

M 4 – 26 / 2022

M e s t s k ý ú r a d B á n o v c e n a d B e b r a v o u

Mestské zastupiteľstvo
Bánovce nad Bebravou

**SPRÁVA
o hospodárení Správy majetku mesta,
príspevkovej organizácie
za rok 2021**

Predkladateľ:

PhDr. PaedDr. Rudolfa Novotná
primátorka mesta

Spracovateľ:

Bc. Milan Filo
riaditeľ SMM, p. o.

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo
v Bánovciach nad Bebravou

s c h v a ľ u j e

Správu o hospodárení Správy majetku
mesta, príspevkovej organizácie.
za rok 2021.

1 Úvod

Správa majetku mesta je príspevkovou organizáciou mesta Bánovce nad Bebravou. Organizácia je zriadená s účinnosťou od 1. januára 2012, v súlade s Uznesením č. 120/2011, bod A a B, z 5. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Bánovce nad Bebravou, zo dňa 6. septembra 2011. Poslaním tejto organizácie je spravovanie nehnuteľného a súvisiaceho hnutel'ného majetku zriaďovateľa s účelovým určením, najmä na užívanie inými subjektmi v oblasti športových, humanitných a kultúrnych aktivít. Podľa potrieb a záujmov občanov a občianskych združení združujúcich občanov mesta v športových kluboch napomáha rozvoju športových a spoločenských aktivít občanov. Organizácia spravuje zverený majetok, zabezpečuje jeho údržbu a potrebné opravy, vykonáva jeho technické zhodnotenie, inkasuje nájomné za prenájom zvereného majetku a ostatné súvisiace platby a na základe platných zmlúv spravuje zverený nehnuteľný a súvisiaci hnutel'ný majetok.

2 Hlavné činnosti Správy majetku mesta, p. o.

Správa majetku mesta zabezpečuje prevádzku športovísk a k nim prislúchajúcich technologických zariadení pridelených do jej správy, tiež prevádzku budovy Domu humanity, Sokolovne – budovu pre šport a rekreačné účely a budovu športového zariadenia v Horných Ozorovciach. Správa majetku mesta taktiež zabezpečuje prevádzku odstavných plôch na Ulici Hviezdoslavova a na Ulici Záfortňa. Správa majetku mesta poskytuje servis športovým klubom pôsobiacim na území Mesta Bánovce nad Bebravou ako sú Jednota Sokol Gábor, Mestský zápasnícky klub, Futbalový klub Spartak a Bánovský basketbalový klub. Naše športové zariadenia vo veľkej miere využívajú nielen občania Mesta Bánovce nad Bebravou, ale aj občania miest a obcí zo širokého okolia. V rámci výchovno-vzdelávacieho procesu tieto športoviská využíva Základná škola Partizánska, Centrum voľného času v Bánovciach nad Bebravou, Gymnázium Janka Jesenského, tiež Základné školy na Ulici Gorazdova a Komenského.

3 Organizačná štruktúra Správy majetku mesta, p. o.

- riaditeľ organizácie – Bc. Milan Filo (HPP)
- administratívno-technický zamestnanec – Ing. Monika Jánošíková (HPP)
- správca budov a športových zariadení – Ing. Lukáš Šimonides (HPP)
- právnik – Mgr. Roman Šišmiš (DoPČ)
- správca športovej haly – Ing. Nataša Paulovičová (DoPČ)
- kurič plynovej kotolne v Sokolovni – Vladimír Hainc (DoPČ)
- správca zimného štadióna, strojník – Pavel Loviška (DoPČ)
- strojník na zimnom štadióne – Ľudovít Tretinár (HPP v období prevádzky zimného štadióna)
- pomocník pri úprave ľadovej plochy zimného štadióna – Viliam Kováč (HPP v období prevádzky zimného štadióna)
- pomocník pri úprave ľadovej plochy zimného štadióna – Jozef Škorica (HPP v období prevádzky zimného štadióna)
- výber vstupného na zimnom štadióne – Eva Petreje (DVP v období prevádzky zimného štadióna)

4 Prevádzky v správe SMM, p. o.

- 4.1 Mestská športová hala na Ul. F. Urbánka, od 1.1.2012
- 4.2 Dom humanity (vrátnica bývalej nemocnice) na Ul. Školská, od 1.1.2012
- 4.3 Športový areál na Ul. Gorazdova, od 1.7.2012
- 4.4 Zimný štadión na Ul. K štadiónu, od 1.7.2012
- 4.5 Sociálna budova športového zariadenia v Horných Ozorovciach, od 1.7.2012
- 4.6 Odstavné plochy (Ul. Hviezdoslavova, Ul. Záfortňa)
- 4.7 Kolkáreň na Ul. J. Kačku 1488/23A, od 1.3.2015
- 4.8 Sokolovňa, budova pre šport a rekreačné účely na Ul. Radlinského, od 28.04.2017

4.1 Mestská športová hala

V dôsledku pretrvávajúcej pandémie ochorenia COVID – 19 a následného obmedzenia hromadných podujatí bola Mestská športová hala v mesiacoch január až máj a v mesiacoch november až december uplynulého roka uzavretá. Podobný scenár sa udial aj v ďalších vnútorných priestoroch športovísk a budov v správe Správy majetku mesta. Všetky plánované športové podujatia a pohybové aktivity boli zrušené, vrátane plánovaných prenájmov nebytových priestorov v športovej hale, na zimnom štadióne a v Sokolovni. Obmedzenia hromadných podujatí sa dotkli aj Športového areálu Dubnička, ktorý bol v jesenných mesiacoch taktiež uzatvorený. Uvoľňovanie a opätovné sprísňovanie opatrení súvisiace so zabránením šírenia ochorenia COVID – 19 prebiehalo v súlade s nariadeniami Ústredného krízového štábu, nariadeniami Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky a nariadeniami Krízového štábu Mesta Bánovce nad Bebravou.

V období uplynulého roka 2021 obmedzene v dopoludňajších hodinách športovú halu navštevovali žiaci Základnej školy na Ulici Partizánska v Bánovciach nad Bebravou. V mesiaci august hádzanársky klub usporiadal 26. ročník turnaja žien „O pohár primátorky mesta“ a 51. ročník „O pohár partizánskej brigády Jana Žižku“. V októbri uplynulého roka v športovej hale usporiadalo Centrum voľného času Bánovce nad Bebravou Okresné kolo vo futsale žiakov stredných škôl.

V uplynulom roku bola v športovej hale vykonaná lokálna oprava strešeného plášťa nad hracou plochou v sume 800,00 € bez DPH, vyznačenie nových hracích čiar a oprava jestvujúcich čiar v sume 735,37 € bez DPH ako i opravy malého rozsahu súvisiace s bežnou prevádzkou.

Výrazné obmedzenia aktivít v športovej hale sa podpísali aj na príjme za prenájom hracej plochy, ktorý bol v uplynulom roku vo výške 508,34 € bez DPH.

4.2 Dom humanity

V dome humanity sídlia humanitárne organizácie pôsobiace na území mesta Bánovce nad Bebravou. Konkrétne je to Okresná rada Slovenského zväzu zdravotne postihnutých, Základná organizácia Slovenského zväzu zdravotne postihnutých číslo 4 a Územný spolok Slovenského červeného kríža v Bánovciach nad Bebravou.

Vyššie spomenuté humanitárne organizácie svoju činnosť tu vykonávali len v obmedzenom rozsahu.

4.3 Športový areál Gorazdova

V uplynulom období roka 2021 v dopoludňajších hodinách športový areál využívali najmä žiaci Základnej školy na Ulici Gorazdova a Základnej školy na Ulici Komenského v Bánovciach nad Bebravou, v popoludňajších hodinách tu mládež z blízkeho okolia hrali najmä futbal, nohejbal a tenis.

V uplynulom roku boli v športovom areáli vykonávané výkopové práce a inštalácia káblových vedení súvisiace s budúcim vybudovaním akumuláčnej studne uprostred „kruhového objazdu“ dopravného ihriska v sume 2 374,85 € bez DPH. Podľa aktuálnych potrieb bolo uskutočnené najmä kosenie trávy v areáli, čistenie atletickej dráhy, strihanie drevín a štandardné vynášanie komunálneho odpadu. V zmysle nariadenia Krízového štábu Mesta Bánovce nad Bebravou bol športový areál v jesenných mesiacoch uzavretý.

4.4 Zimný štadión

V zmysle obmedzení verejných podujatí úvodom roka 2021 prevádzka zimného štadióna nebola možná. V mesiacoch február až jún správca prenajal časť priestorov zimného štadióna na účel testovania obyvateľstva na ochorenie COVID – 19. Zriadené boli dve odberové miesta, ktoré zabezpečovali spoločnosti Váš Lekár, s.r.o. a spoločnosť STEFFI, s.r.o. Príjem z prenájmu priestorov predstavoval sumu 4 955,56 € bez DPH.

Korčuľarska sezóna na zimnom štadióne v uplynulom roku bola zahájená až úvodom mesiaca november. V dopoludňajších hodinách bol štadión navštevovaný prevažne žiakmi bánovských základných škôl a žiakmi Gymnázia J. Jesenského Bánovce nad Bebravou. V popoludňajších hodinách bola ľadová plocha využívaná hokejovým klubom Spartak, verejnosťou v časoch určených na verejné korčuľovanie a zoskupeniami občanov v zmysle „prenájom ľadu“. Na verejné korčuľovanie k nám prichádzali občania nielen z nášho okresu, ale aj z okresov Trenčín, Partizánske, Topoľčany a Prievidza.

V prvých dňoch mesiaca máj bol v elektrickej rozvodni strojovne nainštalovaný a do prevádzky uvedený kompenzačný rozvádzač, ktorý eliminuje dodávku spoplatnenej jalovej zložky elektrickej energie do distribučnej sústavy. Viac ako polročná prevádzka kompenzačnej jednotky predikuje predpokladanú ročnú úsporu 2 500,00 € bez DPH na distribučných poplatkoch pri dodávke elektrickej energie. Kompenzačný rozvádzač v hodnote 4 898,20 € bez DPH s automatickým riadením účinníka dodala a sprevádzkovala spoločnosť BEFRA Elektro servis s.r.o., Dvory nad Žitavou.

Na úpravu okrajov ľadovej plochy bola v mesiaci september zakúpená ručná elektrická fréza v sume 4 980,00 € bez DPH. Neskôr bola zakúpená i nová brúska na korčule v sume 1 284,00 € bez DPH. Zničené tvrdené bezpečnostné sklá mantinelov a náhradné plexi hrubostenné sklá na mantinely boli zakúpené v sume 1 357,00 € bez DPH.

Počas uplynulého roka bez ohľadu na to, či je chladenie v prevádzke alebo je vypnuté, boli denne kontrolované a zaznamenávané údaje o stave elektropožiarnej signalizácie (EPS), v plánovaných termínoch vykonávané odborné prehliadky a odborné skúšky technologických zariadení zimného štadióna. Priebežne bola tiež vykonávaná kontrola tlaku amoniaku (čpavku) v chladiacom okruhu štadióna, kontrola tesnosti ventilov a podobne. Taktiež boli vykonávané bežné práce súvisiace s údržbou trávinatej časti okolia zimného štadióna a opravy menšieho rozsahu najmä v strojovni chladenia.

Príjem z prenájmu ľadovej plochy zimného štadióna a príjem z verejného korčuľovania v roku 2021 bol vo výške 6 347,08 € bez DPH. Celkový príjem z prenájmu priestorov, prenájmu ľadu a vstupného tak predstavoval čiastku 11 302,64 € bez DPH. V porovnaní s plánovaným príjmom za uplynulý rok vo výške 53 333,00 € bez DPH je to výpadok príjmu vo výške 41 997,36 € bez DPH.

4.5 Sociálna budova športového zariadenia v Horných Ozorovciach

Budovu Futbalového mládežníckeho centra v Horných Ozorovciach v uplynulom polroku 2021 využívali v uplynulom období ako hygienické zázemie futbalové družstvo detí, družstvo mužov a družstvo „starých pánov“. V uplynulom roku boli do miestnosti spích premiestnené dva kusy elektrických ohrievačov vody z prevádzky Zimného štadióna a ich inštalácia (demontáž a spätná montáž, vrátane úpravy hlavného prívodu vody a rozvodu TÚV) bola v sume 1 550,98 € bez DPH. Tieto nahradili dva jestvujúce zásobníkové ohrievače za hranicu životnosti, ktoré boli nepoužiteľné pre ďalšiu prevádzku. Z hľadiska bezpečnej prevádzky museli byť elektrické ohrievače premiestnené do vedľajšej miestnosti šatne. Aj z dôvodu demontáže spomínaných ohrievačov vody a prekládky vodovodných armatúr je potrebné naplánovať rekonštrukciu celej miestnosti spích.

4.6 Odstavné plochy

Správa majetku mesta spravuje odstavné plochy zverené jej do správy za účelom ich prenájmu na dočasné parkovanie. Kapacita parkoviska pred nemocnicou na Ulici Hviezdoslavova je 121 parkovacích miest. Úhrada za dočasné parkovanie je možná prostredníctvom multifunkčného parkovacieho automatu, cenovo zvýhodnených parkovacích kariet a prostredníctvom „služby SMS eP“, a to zaslaním SMS správy na skrátené číslo 2200.

V uplynulom roku opäť zaznamenávame zvýšený podiel platieb prostredníctvom „služby SMS eP“, preto správca pripravuje užívateľsky komfortnejší spôsob úhrady prostredníctvom mobilných aplikácií.

Príjmy za dočasné parkovanie vozidiel v roku 2021 boli vo výške 53 994,63 €, čo v porovnaní s rokom 2020 predstavuje zvýšenie príjmu o 7 302,06 € bez DPH.

Príjem za dočasné parkovanie na Ul. Hviezdoslavova a Záfortňa v € bez DPH

Názov	Suma	Podiel z celkového príjmu v %
Parkovací automat Hviezdoslavova (121 parkovacích miest)	39 201,18	72,60
Parkovací automat Záfortňa (30 parkovacích miest)	4 723,08	8,76
Služba SMS eP (platnosť pre obe odstavné plochy)	8 119,57	15,04
Parkovacie karty (platnosť pre obe odstavné plochy)	1 950,07	3,60
Spolu:	53 993,90	

4.7 Kolkáreň

Bánovský kolkársky klub (BKK) reprezentuje mesto Bánovce nad Bebravou ako účastník 2. kolkárskej ligy Západ. V uplynulom roku 2021 členovia BKK vymenili ochranné gumy na bokoch všetkých štyroch dráh, opravili praskliny na saduritových dráhach a vykonali drobné opravy malého rozsahu. V uplynulom období predchádzajúceho roka správca zahájil prípravu na plánovanú výmenu elektromechanického zariadenia automatických stavačov kolov spolu s riadiacou a zobrazovacou jednotkou.

4.8 Sokolovňa, budova pre šport a rekreačné účely

Priestory Sokolovne z veľkej časti slúžia Gymnázium Janka Jesenského v Bánovciach nad Bebravou, ktoré tu má celoročne prenajaté priestory dvoch tried, laboratórneho kabinetu, špecializovaného telovýchovného kabinetu, veľkej a malej telocvične a šatní. Súkromná ZUŠ Ars Akademy si tu prenajíma celoročne hornú tanečnú sálu spolu so šatňami, a v časti budovy „Pioniersky dom“ dve miestnosti výtvarného odboru, skladu a štyri miestnosti pre hudobný odbor. Hádzanársky klub Sokol Bánovce nad Bebravou má celoročne prenajaté celkovo tri miestnosti a to v oboch častiach budovy Sokolovne. Telocvične sú podľa požiadaviek prenajímané Stolnotenisovému klubu Bánovce nad Bebravou, skupine športovcov trénujúcich bojové umenie Aikido, športovcom zo záujmového združenia MEA INTEREST, skupinám občanov, ktoré tu vykonávajú rôzne športové a tanečné aktivity. Podnikateľský subjekt má na prízemí budovy prenajaté priestory na účel prevádzky Hostinec na Sokolovni a občerstvenie Kebab.

V mesiaci august bola ukončená plánovaná výmena z veľkej časti poškodených drevených okien za okná plastové. Vymenené boli aj vstupné drevené dvere v časti budovy „Sokolovňa“ za dvere hliníkové a dva kusy pôvodne oceľových dverí v zadnej časti budovy. Celkové náklady na vyššie špecifikovanú výmenu otvorových konštrukcií boli v sume 36 856,17 € bez DPH. Do priestorov veľkej telocvične, susediacej chodby a šatne boli dodané drevené uzamykateľné skrinky v celkovej hodnote 1 703,00 € bez DPH. Opravy elektroinštalácie v podkroví budovy, úpravy elektrických rozvádzačov a oprava internetového pripojenia boli zrealizované v celkovej sume 2 082,91 € bez DPH.

Celkový príjem z prenájmu nebytových priestorov Sokolovne v roku 2021 bol v sume 37 554,85 € bez DPH. V porovnaní s rokom 2020 to predstavuje zvýšenie príjmu o 7 303,95 € bez DPH.

5 Hospodárenie Správy majetku mesta, p. o.

Tabuľka č. 1

Štruktúra nákladov a výnosov v roku 2021 - prevádzka
Mestská športová hala

Náklady	
501-Spotreba materiálu	1 614,99
502-Spotreba energie	12 686,85
511-Opravy a udržiavanie	1 829,37
518-Ostatné služby	5 631,22
521-Mzdové náklady	10 699,63
524-Zákonné sociálne poistenie	3 662,87

525-Ostatné sociálne poistenie	83,75
527-Zákonné sociálne náklady	397,62
538-Dane a poplatky	17,99
545-Ostatné pokuty	2,58
548-Ostatné náklady na prevádzku	512,27
551-Odpisy D.N.M a D.H.M.	7 008,00
568-Ostatné finančné náklady	490,87
Spolu	44 638,01

Výnosy	
648-Výnosy z prenájmu	508,34
653-zúčtovanie ostatných rezerv	1 128,80
691-Bežné transfery	27 235,96
692-Kapitálové transfery	6 711,02
Spolu	35 584,12

Tabuľka č. 2

Členenie nákladov a výnosov v roku 2021 - prevádzka

Dom humanity

Náklady	
501-Spotreba materiálu	1 383,39
502-Spotreba energie	56,85
511-Opravy a udržiavanie	80,00
518-Ostatné služby	729,20
521-Mzdové náklady	2 699,34
524-Zákonné sociálne poistenie	939,12
525-Ostatné sociálne poistenie	27,92
527-Zákonné sociálne náklady	132,54
538-Dane a poplatky	6,00
545-Ostatné pokuty	0,86
548-Ostatné náklady na prevádzku	170,76
551-Odpisy D.N.M a D.H.M.	948,00
568-Ostatné finančné náklady	163,62
Spolu	7 337,60

Výnosy	
648-Výnosy z prenájmu	-
653-zúčtovanie ostatných rezerv	376,27
691-Bežné transfery	9 078,65
692-Kapitálové transfery	907,83
Spolu	10 362,75

Tabuľka č. 3

Členenie nákladov a výnosov v roku 2021 - prevádzka
Športový areál Dubnička

Náklady	
501-Spotreba materiálu	332,88
502-Spotreba energie	122,93
511-Opravy a udržiavanie	406,00
518-Ostatné služby	4 862,90
521-Mzdové náklady	2 699,34
524-Zákonné sociálne poistenie	939,12
525-Ostatné sociálne poistenie	27,91
527-Zákonné sociálne náklady	132,54
538-Dane a poplatky	5,97
545-Ostatné pokuty	6,83
548-Ostatné náklady na prevádzku	170,74
551-Odpisy D.N.M a D.H.M.	7 768,00
568-Ostatné finančné náklady	163,63
Spolu	17 638,79

Výnosy	
648-Výnosy z prenájmu	-
653-zúčtovanie ostatných rezerv	376,27
691-Bežné transfery	9 078,65
692-Kapitálové transfery	7 438,82
Spolu	16 893,74

Tabuľka č. 4

Štruktúra nákladov a výnosov v roku 2021 - prevádzka
Zimný štadión

Náklady	
501-Spotreba materiálu	5 906,41
502-Spotreba energie	24 236,83
511-Opravy a udržiavanie	2 735,66
518-Ostatné služby	14 925,51
521-Mzdové náklady	22 240,46
524-Zákonné sociálne poistenie	7 475,47
525-Ostatné sociálne poistenie	111,67
527-Zákonné sociálne náklady	530,16
538-Dane a poplatky	23,98
545-Ostatné pokuty	3,44
548-Ostatné náklady na prevádzku	683,02
551-Odpisy D.N.M a D.H.M.	101 833,00
568-Ostatné finančné náklady	654,50
Spolu	181 360,11

Výnosy	
648-Výnosy z prenájmu	11 302,64

653-zúčtovanie ostatných rezerv	1 505,07
691-Bežné transfery	36 314,62
692-Kapitálové transfery	97 517,62
Spolu	146 639,95

Tabuľka č. 5

Členenie nákladov a výnosov v roku 2021 - prevádzka
Sociálna budova športového zariadenia Horné Ozorovce

Náklady	
501-Spotreba materiálu	298,74
502-Spotreba energie	1 541,21
511-Opravy a udržiavanie	2 305,39
518-Ostatné služby	1 199,40
521-Mzdové náklady	2 699,34
524-Zákonné sociálne poistenie	939,12
525-Ostatné sociálne poistenie	27,92
527-Zákonné sociálne náklady	132,54
538-Dane a poplatky	6,00
545-Ostatné pokuty	0,86
548-Ostatné náklady na prevádzku	170,76
551-Odpisy D.N.M a D.H.M.	1 452,00
568-Ostatné finančné náklady	163,62
Spolu	10 936,90

Výnosy	
648-Výnosy z prenájmu	-
653-zúčtovanie ostatných rezerv	376,27
691-Bežné transfery	9 078,65
692-Kapitálové transfery	1 390,47
Spolu	10 845,39

Tabuľka č. 6

Členenie nákladov a výnosov v roku 2021 - prevádzka
Kolkáreň

Náklady	
501-Spotreba materiálu	344,97
502-Spotreba energie	1 550,30
511-Opravy a udržiavanie	-
518-Ostatné služby	381,75
521-Mzdové náklady	1 619,61
524-Zákonné sociálne poistenie	563,47
525-Ostatné sociálne poistenie	16,75
527-Zákonné sociálne náklady	79,52
538-Dane a poplatky	3,60
545-Ostatné pokuty	0,52
548-Ostatné náklady na prevádzku	102,45

551-Odpisy D.N.M a D.H.M.	504,00
568-Ostatné finančné náklady	98,17
Spolu	5 265,11

Výnosy	
648-Výnosy z prenájmu	-
653-zúčtovanie ostatných rezerv	225,76
691-Bežné transfery	5 447,19
692-Kapitálové transfery	482,64
Spolu	6 155,59

Tabuľka č. 7

Členenie nákladov a výnosov v roku 2021 - prevádzka
Odstavné plochy

Náklady	
501-Spotreba materiálu	2 061,45
502-Spotreba energie	250,16
511-Opravy a udržiavanie	103,00
518-Ostatné služby	5 007,11
521-Mzdové náklady	11 877,11
524-Zákonné sociálne poistenie	4 132,11
525-Ostatné sociálne poistenie	122,84
527-Zákonné sociálne náklady	583,17
538-Dane a poplatky	26,38
545-Ostatné pokuty	3,78
548-Ostatné náklady na prevádzku	751,32
551-Odpisy D.N.M a D.H.M.	816,00
568-Ostatné finančné náklady	719,95
Spolu	26 454,38

Výnosy	
648-Výnosy z prenájmu	53 994,63
653-zúčtovanie ostatných rezerv	1 655,58
691-Bežné transfery	39 946,08
692-Kapitálové transfery	781,42
Spolu	96 377,71

Tabuľka č. 8

Štruktúra nákladov a výnosov v roku 2021 - prevádzka
Sokolovňa

Náklady	
501-Spotreba materiálu	2 125,05
502-Spotreba energie	12 184,42
511-Opravy a udržiavanie	44 285,18
518-Ostatné služby	6 036,84
521-Mzdové náklady	15 506,88
524-Zákonné sociálne poistenie	5 348,89

525-Ostatné sociálne poistenie	139,59
527-Zákonné sociálne náklady	662,70
538-Dane a poplatky	29,98
545-Ostatné pokuty	4,30
548-Ostatné náklady na prevádzku	853,78
551-Odpisy D.N.M a D.H.M.	7 476,00
568-Ostatné finančné náklady	818,12
591-Splatná daň z príjmov	-
Spolu	95 471,73

Výnosy	
642-tržby z predaja materiálu	498,4
648-Výnosy z prenájmu	37 554,85
653-zúčtovanie ostatných rezerv	1 881,34
691-Bežné transfery	45 393,27
692-Kapitálové transfery	7 159,19
Spolu	92 487,05

Hospodárenie Správy majetku mesta, príspevkovej organizácie sa riadi Zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov. Mesto Bánovce nad Bebravou poskytlo SMM, p.o. dotácie v celkovej výške **181 573,08 €**, v nasledovnom členení:

- prevádzková dotácia vo výške 142 879,00 €,
- dotácia z Ministerstva hospodárstva na nájomné v sume 1 837,91 €,
- dotácia na výmenu okien v budove Sokolovne vo výške 36 856,17 €.

Vlastné príjmy príspevkovej organizácie boli k 31.12.2021 vo výške **126 089,24 €**.

Celkové príjmy organizácie so započítaním finančných prostriedkov z minulých rokov vo výške 18 660,86 € boli k 31.12.2021 v sume **326 323,18 €**.

Výdavková časť rozpočtu v celkovej sume **296 957,66 €** bola čerpaná najmä na úhradu energií, služby, materiál, údržbu, mzdy a odvody zamestnancov.

Rozpočet príspevkovej organizácie na rok 2021 bol schválený ako vyrovnaný a v roku 2021 dosiahol nasledovné plnenie:

Príjmy bežného rozpočtu v €

Kód zdroja	Položka EK	Názov	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Plnenie k 31.12.2021
46	131	Daň z pridanej hodnoty	15 811,00	0,00	2 329,13
46	212 003	Príjmy z prenajatých priestorov	156 271,00	148 271,00	115 832,34
46	221 004	Ostatné poplatky	6,00	6,00	0,00
46	243	Z účtov finančného hospodárenia	2,00	2,00	0,00
46	292 006	Z náhrad z poistného plnenia	0,00	8 000,00	7 927,77
46	292 017	Z vratiek	300,00	16 111,00	0,00
41	312 007	Transfery v rámci verejnej správy	142 879,00	189 716,91	181 573,08
		Spolu:	315 269,00	362 106,91	307 662,32

Finančné operácie - príjmy v €

Kód zdroja	Položka EK	Názov	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Plnenie k 31.12.2021
46	453	Zostatok prostriedkov z min. rokov	0,00	18 660,86	18 660,86
		Spolu:	0,00	18 660,86	18 660,86

Celkové príjmy v €

	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Plnenie k 31.12.2021
Príjmy spolu:	215 269,00	380 767,77	326 323,18

Výdavky bežného rozpočtu v €

Kód zdroja	Položka EK	Názov	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Plnenie k 31.12.2021
41	610	Tarifný plat, príplatky, odmeny	71 578,00	54 856,00	54 759,82
41	620	Poistné VŠZP, Dôvera, Sociálna poisťovňa	28 473,00	33 540,01	33 433,94
41, 46	630	Tovary a služby	207 898,00	283 551,76	200 036,24
		Spolu:	307 949,00	371 947,77	288 230,00

Výdavky kapitálového rozpočtu v €

Kód zdroja	Položka EK	Názov	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Plnenie k 31.12.2021
46	717	Realizácia stavieb a technické zhodnotenia	7 320,00	8 820,00	8 727,66
		Spolu:	7 320,00	8 820,00	8 727,66

Celkové výdavky v €

	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Plnenie k 31.12.2021
Výdavky spolu:	315 269,00	380 767,77	296 957,66

Kladný rozdiel medzi dosiahnutými príjmami a čerpanými výdavkami k 31.12.2021 bol v sume 18 660,86 €.

5.1 Majetok a záväzky

Správa majetku mesta, p.o. k 31.12.2021 eviduje majetok mesta zverený do jej správy v celkovej hodnote 4 537 053,96 € (hodnota majetku v obstarávacích cenách). Záväzky Správy majetku mesta boli k 31.12.2021 vo výške 17 936,14 €, z toho dlhodobé v sume 207,50 € (sociálny fond), krátkodobé v sume 17 728,64 € (dodávateľské faktúry, záväzky voči zamestnancom, daňové záväzky a záväzky zo sociálneho a zdravotného poistenia).

5.2 Tvorba fondov

Správa majetku mesta, p.o. tvorila v roku 2021 sociálny fond vo výške 1,5% z hrubých miezd. V roku 2021 Správa majetku mesta, p.o. netvorila fond reprodukcie.

6 Výsledok hospodárenia Správy majetku mesta, p.o.

Správa majetku mesta, p.o. dosiahla k 31.12.2021 kladný výsledok hospodárenia v sume + 26 243,68 €.