

# N Á J O M N Á Z M L U V A

**Prenajímateľ:** Mesto Bánovce nad Bebravou  
Sídlo: Nám. L. Štúra 1/1, 957 80 Bánovce nad Bebravou  
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok s právnou subjektivitou  
IČO: 00 310 182  
DIČ: 2820006992  
Registrácia: Nar. vl. SR č. 258/1996 Z.z. ktorým sa vydáva Zoznam obcí a vojenských obvodov tvoriacich jednotlivé okresy  
Zastúpenie: **Správa majetku mesta**  
Sídlo: Nám. L. Štúra 1/1, 957 01 Bánovce nad Bebravou  
Právna forma: príspevková organizácia s právnou subjektivitou  
IČO: 42 273 668  
Zastúpená: Bc. Milanom Filom, riaditeľom  
Bankové spojenie: ČSOB a.s. pobočka Bánovce nad Bebravou  
IBAN: SK02 7500 0000 0040 1503 3807  
(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: **Šárka Kolderová**  
Názov taxislužby: **Šárka Kolderová**  
Sídlo: Cyrila a Metoda 1315/8, 957 01 Bánovce nad Bebravou  
Právna forma: SZČO  
IČO: 43 405 622  
DIČ: 1077179730  
Registrácia: Živnostenský register Slovenskej republiky  
Zastúpenie: Šárka Kolderová, konateľka  
(ďalej len nájomca)

## I.

1. Prenajímateľ je vlastníkom parkoviska pred nemocnicou vrátane 11 parkovacích miest na Ulici Hviezdoslavova, označených príslušným dopravným značením ako stanovište taxi.
2. Nájomca má Rozhodnutím Mesta Bánovce nad Bebravou č. **OSM-1680/22763/2023**, zo dňa 21.08.2023, určené jedno posuvné stanovište pre jeho vozidlá taxislužby na Ulici Hviezdoslavova v Bánovciach nad Bebravou, na parkovisku pred nemocnicou na jedenástich parkovacích miestach, označených príslušným dopravným značením.

## II.

1. Prenajímateľ dáva jedno parkovacie miesto na stanovištiach taxi uvedených v čl. I, ods. 1. tejto zmluvy do nájmu nájomcovi ako stanovište s posuvným státiom.
2. Nájomca bude od začiatku nájmu uvedené parkovacie miesto užívať na účely státia vozidla taxislužby nájomcu, ktoré je bezprostredne pripravené na prepravu cestujúcich.
3. Nájomca je povinný využívať prenajímanú plochu len na poskytnutý účel a je povinný umožniť ostatným vykonávateľom taxislužby, ktorí majú na uvedených parkovacích miestach určené posuvné stanovište a uzatvorenú nájomnú zmluvu spoločné využívanie parkovacích miest.

## III.

Nájom sa uzatvára od 19.09.2023 do 30.11.2023.

## IV.

Nájomné za užívanie parkovacieho miesta sa, v súlade so zák. č. 18/1996 Zb. o cenách v platnom znení a Cenníka parkovného pre odstavné miesta v zóne plateného státia spravované príspevkovou organizáciou Správa majetku mesta, schváleného Uznesením Mestského zastupiteľstva v Bánovciach nad Bebravou č. 762 zo dňa 22.06.2022, určuje dohodou vo výške 1,02 € s DPH za jedno parkovacie miesto denne, čo činí 74,46 € s DPH počas trvania tejto zmluvy. Nájomné je splatné jednorazovou splátkou v hotovosti do pokladne, alebo na účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry v lehote do 14 dní od jej doručenia.

#### V.

1. Prenajímateľ odovzdá parkovacie miesto nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
2. Nájomca nie je oprávnený prenechať uvedenú plochu do podnájmu inej osobe.
3. Nájomca bez súhlasu prenajímateľa nesmie vykonávať stavebné zásahy do predmetu nájmu.
4. Nájomca zodpovedá v plnej miere za dodržiavanie bezpečnostných predpisov na prenajatej ploche počas jej využívania a je v plnej miere zodpovedný za materiálne škody, ujmy na zdraví, či prípadné zavinenie dopravnej nehody, a to i s následkom smrti, počas vlastnej činnosti na predmete nájmu.
5. V prípade nezhody nájomcu s ostatnými užívateľmi ohľadom využitia predmetu nájmu si prenajímateľ vyhradzuje právo presne špecifikovať nájomcovi a jednotlivým užívateľom podmienky užívania predmetu nájmu.
6. V prípade, že nájomca bude parkovať na vyhradených parkovacích miestach súčasne viac ako jedným motorovým vozidlom aj po opakovanom upozornení prenajímateľa, bude toto konanie považované za hrubé porušenie tejto nájomnej zmluvy a prenajímateľ môže od zmluvy jednostranne odstúpiť s okamžitou platnosťou. Alikvotná časť už uhradeného nájomného bude nájomcovi vrátená rovnakou formou, ako bolo nájomné uhradené.
7. V prípade, že nastanú skutočnosti uvedené v ods. 6. tohto článku, tak prenajímateľ s nájomcom už neuzavrie ďalšiu nájomnú zmluvu do konca obdobia na ktoré bola pôvodná nájomná zmluva uzatvorená.

#### VI.

Nájom parkovacieho miesta skončí uplynutím dojednanej doby. Pred jej uplynutím môžu účastníci písomne vypovedať zmluvu v jednomesačnej lehote počítanej od prvého dňa nasledujúceho po doručení výpovede, alebo dohodou.

#### VII.

Po skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu v primeranom technickom stave s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

#### VIII.

Zmeniť alebo doplniť túto zmluvu možno len písomne na základe súhlasných prejavov účastníkov zmluvy.

#### IX.

1. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po dvoch vyhotoveniach.
2. Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

V Bánovciach nad Bebravou dňa: 19.9.2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....  
Bc. Milan Filo  
riadiateľ organizácie

.....  
Šárka Kolderová  
konateľka spoločnosti